

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 8 宮繕 沖洲マリンターミナル 徳・東沖洲 2 外構改修他工事
(企業育成型)
工事場所 徳島市東沖洲 2 丁目

○工事概要
沖洲旅客マリンターミナルビル 鉄骨造 3階建て 延床面積 2,286.16m²
外構改修他工事に係る 底改修・南側床隙間塞ぎ・北側2階床隙間シーリング工事
エフロンシェルター撤去、ハスシェルター新設等工事

○工事期間 契約締結日の翌日から195日間
本工事は、猛暑による作業不能日数を9日間見込んでいる。

○刊行物は次の単価を採用している。
建設物価：2026年4月
積算資料：2026年4月
建築コスト情報：2026年春号
建築施工単価：2026年春号

○積み上げ共通仮設費として次のものを計上している。

・交通誘導警備員 27人		¥540,000円
・仮囲い：成形鋼板 H=2.0m L=313m	5ヶ月	¥2,419,490円
・ガードフェンス：H=1.8m 60カ所	3ヶ月	¥199,800円
・A型バリケード：H=0.8m L=130m	3ヶ月	¥140,610円
・キャスターゲート：W=3.0 H=1.8 2カ所	5ヶ月	¥127,400円
・門出入口：W=0.9 H=2.0 5カ所	5ヶ月	¥248,000円
・仮設点字ブロック：300角 69カ所		¥115,230円
・仮設鉄板敷 4.5m ²	3か月	¥18,000円
・土壌分析費 1検体		¥208,000円
・クレーン25t 20日		¥1,240,000円

○共通費は、公共建築工事共通費積算基準(令和7年版)により算定している。
仮設トイレは、蒸気基準による共通仮設率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は「和式トイレ」
との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費
(フルハーネス型)については、現場管理費に含まれている。

○本工事は、担い手確保工事(受注者希望型)である。現場作業完了後、週休2日の
達成状況に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。
なお、達成できない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、
変更しない。

○設計書(金抜き)に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問
書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書(金抜き)に記載してある内
容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書(金抜き)に関する質疑は
受け付けない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	23,792,424	
計			23,792,424	
共通費				
共通仮設費	1	式	6,476,619	
現場管理費	1	式	5,802,822	
一般管理費等	1	式	5,248,135	
計			17,527,576	
工事価格	1	式	41,320,000	
消費税等相当額	1	式	4,132,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	45,452,000	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

改修工事 中科目別内訳

6

庇改修工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	752,060	
計				752,060	
庇改修工事		1	式	6,018,103	
計				6,018,103	
防水改修		1	式	164,100	
計				164,100	
発生材処理	運搬	1	式	3,559	
発生材処理	処分	1	式	11,700	
計				15,259	

改修工事 中科目別内訳

7

シェルター改修工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	235,232	
計				235,232	
土工		1	式	523,998	
計				523,998	
地業	地業	1	式	1,046,110	
計				1,046,110	
鉄筋	躯体	1	式	183,498	
計				183,498	
コンクリート	躯体	1	式	526,160	
計				526,160	
型枠	躯体	1	式	511,806	
計				511,806	
内装改修	内装改修	1	式	50,310	
計				50,310	
外構改修	改修	1	式	6,180,142	

シエルター改修工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				6,180,142	
屋外排水		1	式	187,567	
計				187,567	
撤去	撤去	1	式	6,088,486	
計				6,088,486	
電灯設備	3バス停	1	式	511,894	
計				511,894	
撤去		1	式	212,505	
計				212,505	
発生材処理	運搬	1	式	854,384	
発生材処理	処分	1	式	▲269,190	
計				585,194	

底改修工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生		1	式		26,569	別紙 00-0001
整理清掃後片付け		1	式		25,932	別紙 00-0002
外部足場	掛払い、基本料、損料、運搬費含む 脚立足場	1	式		469,050	別紙 00-0003
安全手すり (手すり先行方式)	掛払い、基本料、損料、運搬費含む	1	式		33,810	別紙 00-0004
脚立棚足場	掛払い、基本料、損料、運搬費含む	1	式		15,200	別紙 00-0005
養生シート張り	掛払い、基本料、損料、運搬費含む	1	式		145,803	別紙 00-0006
外部足場東側出入 口コンパネ囲い	三方コンパネ囲い 材工共	9.7	m ²	3,680	35,696	
計					752,060	

底改修工事		底改修工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
南側 天井隙間カ バー新設						
南側 天井隙間カ バー新設	アルミカバーt2.0 W150 (片面固定) 天井面+両側側面立上がり部 ゴムシート張り 法廷福利費含む	11.3	m	74,300	839,590	
南・東側 既存天 井カバー一時取り外 し・再取付	SUSステンレス共やり替え	16.8	m ²	8,620	144,816	
南側 既存天井カ バー下地アングルやり 替え	L-30*30*3 L=10.3m 錆止め塗装 共	1	式		19,300	
小計					1,003,706	
南側 庇屋根改修						
既存屋根仕上・下 地材撤去 (南側)	屋根仕上:チタンt0.4立てハセ アスファルト樹脂 木毛セメント板	1	式		86,580	別紙 00-0007
屋根鉄骨下地材取 付 (南側)	材工共 改修追加:溶融亜鉛メッキ塗装 既存改修:錆止め塗料	1	式		902,871	別紙 00-0008
屋根材	嵌合縦平葺き カラーガルバリウム鋼板t0.4mm	33.3	m ²	22,900	762,570	
改質アスファルト樹脂 フィニッシュ	t2.0mm	33.3	m ²	4,160	138,528	
耐火野地板	t18mm	33.3	m ²	6,400	213,120	
軒先唐草	屋根同材加工	10.4	m	4,320	44,928	
軒先水切	屋根同材加工	10.4	m	4,160	43,264	
ケラハ唐草	屋根同材加工	5.5	m	4,320	23,760	

シエルト改修工事		内装改修		内装改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 600×600mm程度 ボード等切込み共	3	か所	2,570	7,710	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 600角	3	か所	14,200	42,600	
計					50,310	

シエルト改修工事		外構改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
バス停シエルト	照明共 アルミ屋根 柱両側型 材工共、運搬費、法定福利費含む	1	式		855,971	別紙 00-0015
金物改修	庇カバー・ビス穴補修	1	式		111,432	別紙 00-0016
【外構】						
道路標識	新設 看板600角H1.8m	1	式		87,200	
壁タイル張り	モザイクタイル45角 下地共	10.4	m ²	6,490	67,496	
土間コン刷毛引き		6.8	m ²	880	5,984	
ワイヤーメッシュ	φ6 100*100 手間込	4	m ²	1,000	4,000	
カッター目地切	W4mm*H60@2000	1.4	m	1,990	2,786	
縁石	復旧 120*150	4.4	m	1,800	7,920	
【舗装】						
インターロッキングブロック 舗装	厚さ6cm 100m ² 未満 路盤材別途	24.5	m ²	8,380	205,310	
インターロッキング 舗装	復旧 t60	219	m ²	1,080	236,520	
コンクリート平板	新設 300角	194	m ²	13,600	2,638,400	
コンクリート平板	復旧 300角	663	m ²	1,080	716,040	
床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上げ 厚30	25.7	m ²	3,800	97,660	

底改修工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生		1	式		26,569	別紙 00-0001
養生 (屋根改修)	金属屋根	63.3	m ²	61	3,861	
養生 (天井パネル改修)	天井パネル	16.8	m ²	210	3,528	
養生 (屋根改修)	鉄骨溶接養生 コンパネ下地・不燃シート敷き	14	m ²	1,370	19,180	
計					26,569	
整理清掃後片付け		1	式		25,932	別紙 00-0002
整理清掃後片付け	金属屋根	63.3	m ²	200	12,660	
整理清掃後片付け	天井パネル	16.8	m ²	790	13,272	
計					25,932	

底改修工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外部足場	掛払い、基本料、損料、運搬費含む 脚立足場	1	式		469,050	別紙 00-0003
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 12m未満 - -	159	m ²	500	79,500	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 12m未満 - -	159	m ²	1,600	254,400	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 - - 50日	159	m ²	520	82,680	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	159	m ²	330	52,470	
計					469,050	
安全手すり (手すり先行方式)	掛払い、基本料、損料、運搬費含む	1	式		33,810	別紙 00-0004
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	46.7	m	160	7,472	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	46.7	m	290	13,543	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む - 50日	46.7	m	200	9,340	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	46.7	m	74	3,455	
計					33,810	

底改修工事		底改修工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
屋根鉄骨下地材取付(南側)	材工共 改修追加：溶融亜鉛メッキ塗装 既存改修：サビ止め塗料	1	式		902,871	別紙 00-0008
(鋼材)						
みぞ形鋼	SS400 [-150*75*6.5	191	kg	110	21,010	
みぞ形鋼	SS400 [-125*65*6	138	kg	110	15,180	
不等辺山形鋼	SS400 L-100*75*7	7	kg	150	1,050	
軽量形鋼	SSC400 C-75X45X15X2.3	299	kg	170	50,830	
軽量形鋼	SSC400 C-75X45X15X2.3 R加工	34	kg	400	13,600	
鋼板(切板)	SS400 PL=4.5	29	kg	190	5,510	
中ボルト(溶融亜鉛メッキ)	M12×40 ナット、ワッシャー	96	本	29	2,784	
溶融亜鉛メッキ高力ボルト	F8T M16X40	16	本	120	1,920	
スクラップ 控除	H2	22	kg	▲34	▲748	
(加工・組立・運搬)						
普通ボルト締付	径 9～13 施工手間	96	本	240	23,040	
JIS形高力ボルト締付け	大張間構造 - 施工手間	16	本	320	5,120	
現場塗装改修費	既存小梁・片持梁 RC種 鉛・クローリーサビ止めペイント(1種)	26.5	m ²	630	16,695	

底改修工事		底改修工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
屋根鉄骨下地材取付(南側)	材工共 改修追加：溶融亜鉛メッキ塗装 既存改修：サビ止め塗料	1	式		902,871	別紙 00-0008
現場取付	母屋・ネコビス・母屋受材	1	式		561,000	
鉄骨運搬	南側	1	式		72,000	
法廷福利費		1	式		36,500	
鉄骨溶融亜鉛メッキ費	南側 鉄骨単体	665	kg	92	61,180	
鉄骨溶融亜鉛メッキ費 運搬費	南側	1	式		16,200	
計					902,871	
既存屋根仕上・下地材撤去(東側)	屋根仕上：チタンt0.4立てハビ アスファルトルーフィング 木毛セメント板	1	式		78,000	別紙 00-0009
チタンt0.4 屋根仕上撤去		30	m ²	2,020	60,600	
木毛板t25 アスファルトルーフィング撤去		30	m ²	580	17,400	
計					78,000	

シエルト改修工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生		1	式		117,104	別紙 00-0011
養生(外壁改修)		10.4	m ²	460	4,784	
養生(内部改修)	個別改修	26	m ²	210	5,460	
床養生	コンパネット敷	26	m ²	4,110	106,860	
計					117,104	
整理清掃後片付け		1	式		36,452	別紙 00-0012
整理清掃後片付け(外壁改修)		10.4	m ²	1,530	15,912	
整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修	26	m ²	790	20,540	
計					36,452	

シエルト改修工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外部足場	掛払い、基本料、損料、運搬費含む 脚立足場	1	式		58,308	別紙 00-0013
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 平家用	51.6	m ²	60	3,096	
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下 -	51.6	m ²	610	31,476	
内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 120日-	51.6	m ²	360	18,576	
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	51.6	m ²	100	5,160	
計					58,308	
内部足場	掛払い、基本料、損料、運搬費含む	1	式		22,360	別紙 00-0014
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 平家用	26	m ²	60	1,560	
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下 -	26	m ²	610	15,860	
内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 30日-	26	m ²	90	2,340	
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	26	m ²	100	2,600	
計					22,360	

シェルター改修工事		外構改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
バス停シェルター	照明共 アルミ屋根 柱両側型 材工共、運搬費、法定福利費含む	1	式		855,971	別紙 00-0015
【土工事】						
根切り	つぼ、布掘り 深さ2.5m程度	6.7	m ³	690	4,623	
床付け	つぼ、布掘り	8.3	m ²	320	2,656	
埋戻し(B種)	- 発生土	4.5	m ³	980	4,410	
【地業】						
砂利地業再生切込 碎石 (個別) RC-40	徳島東部 1	0.2	m ³	8,000	1,600	
【コンクリート】						
コンクリート (個別)	F0=24N/mm ² S=18 徳島東部 1	1.1	m ³	23,700	26,070	
コンクリート打設手間	基礎部 ボンプ打設 50m ³ /回未満 S15~S18 - 圧送費、基本料別途	1.1	m ³	1,480	1,628	
【型枠】						
型枠	普通合板型枠 - 地下軸部 階高5.0m程度	6	m ²	8,360	50,160	
型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	6	m ²	300	1,800	
型枠廃材処理費 (個別)	廃材運搬共	6	m ²	54	324	

シェルター改修工事		外構改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
バス停シェルター	照明共 アルミ屋根 柱両側型 材工共、運搬費、法定福利費含む	1	式		855,971	別紙 00-0015
【本体】						
バス停シェルター	照明共 アルミ屋根 柱両側型 材工共 L4000	1	式		593,000	
バス停シェルター	取付費	1	式		120,000	
バス停シェルター	運搬費	1	式		41,600	
法定福利費	バス停シェルター	1	式		8,100	
計					855,971	
【金物改修】						
金物改修	庇カバー・ビス穴補修	1	式		111,432	別紙 00-0016
庇カバー	GL鋼板t0.35加工 SUSビス固定 材工共	10.3	m	4,320	44,496	
運搬諸経費		1	式		24,000	
法定福利費		1	式		3,000	
ビス穴補修		7.8	m	5,120	39,936	
計					111,432	

シェルター改修工事		外構改修			改修	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
舗装面ライン引き	溶融式 白線 幅15cm	1	式		338,639	別紙 00-0017
舗装面ライン引き	溶融式 幅15cm 実線 材料費	32.6	m	160	5,216	
舗装面ライン引き	手間	1	式		175,000	
区画線消去	削り取り式 幅15cm 材料費	32.6	m	13	423	
区画線消去手間		1	式		158,000	
計					338,639	

シェルター改修工事		屋外排水				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
排水樹2	RC樹300角グレーチング蓋細目 樹深さ0.4m	1	式		50,627	別紙 00-0018
砂利地業再生切込 碎石 (個別) RC-40	徳島東部 1	0.1	m ³	8,000	800	
コンクリート (個別)	F0=18N/mm ² S=1.5 徳島東部 1	0.1	m ³	22,800	2,280	
コンクリート打設手間	捨てコンクリート 人力打設 S15~S18	0.1	m ³	10,000	1,000	
コンクリート (個別)	F0=18N/mm ² S=1.5 徳島東部 1	0.1	m ³	22,800	2,280	
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15~S18	0.1	m ³	15,000	1,500	
型枠	小型構造物用型枠 擁壁、囲障の基礎等 -	1.6	m ²	7,440	11,904	
型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	1.6	m ²	300	480	
型枠廃材処理費 (個別)	廃材運搬共	1.6	m ²	54	86	
異形鉄筋	D10 SD295	6.1	kg	100	610	
鉄筋加工組立	小型構造物 -	0.1	t	165,000	16,500	
鉄筋運搬費	4t車 30km程度	0.1	t	4,750	475	
グレーチング蓋	300角細目 枠共	1	か所	11,700	11,700	

